



Erfolgreicher Investor in drei einfachen Schritten

Beteiligung zeichnen

Unter www.buergerbeteiligung.enbw.com/windportfolio zeichnen Sie die gewünschte Investitionssumme online. Nach Eingang Ihrer Zeichnung erhalten Sie die Vertragsunterlagen per E-Mail. Drucken Sie die Dokumente aus und senden Sie sie ausgefüllt und unterschrieben an: EnBW Energie Baden-Württemberg AG, c/o Bürgerbeteiligung, Durlacher Allee 93, 76131 Karlsruhe

Investition einzahlen

Nach Eingang Ihrer Unterlagen erhalten Sie eine Benachrichtigung per E-Mail mit weiteren Details und der Aufforderung, die vereinbarte Darlehenssumme einzuzahlen.

Rendite verbuchen

Entsprechend Ihrer eingezahlten Darlehenssumme erhalten Sie einmal jährlich Ihre attraktive Rendite – und können sich täglich darüber freuen, dass Sie klimafreundliche Stromerzeugung in Ihrer Region unterstützen.

Ihre Vorteile auf einen Blick

- › Unterstützung nachhaltiger Stromerzeugung
- › Investition in die regionale Wirtschaft
- › Große Flexibilität beim Anlagebetrag
- › Attraktive Rendite – Jahr für Jahr

Sie haben noch Fragen? Dann nehmen Sie Kontakt zu uns auf!

EnBW Energie Baden-Württemberg AG
c/o Bürgerbeteiligung
Durlacher Allee 93
76131 Karlsruhe
Telefon 0721 72586-230
info@buergerbeteiligung.enbw.com
www.buergerbeteiligung.enbw.com/windportfolio

Ein Gewinn für Sie und für die Umwelt >

Bürgerbeteiligung an regionaler Windkraft

3,0 % p.a.
Verzinsung



— **EnBW**

Investieren Sie in Ihre Region

Erneuerbare Ressourcen und dezentrale Stromerzeugung: Das sind entscheidende Bausteine für eine nachhaltige Energiezukunft. Sie können sich jetzt für beides engagieren. Investieren Sie in regionale Windkraft, unterstützen Sie die ökologische Wende und sichern Sie sich gleichzeitig eine attraktive Rendite.

Die EnBW arbeitet mit vielen unterschiedlichen Projekten daran, die Windkraftkapazitäten an Land auszubauen. Zahlreiche EnBW-Windparks liefern bereits Tausenden von Haushalten CO₂-neutralen Strom. Dabei ist es uns wichtig, engagierte Menschen vor Ort als Partner zu gewinnen: Sie als Bürger der Region sollen von ihrem Windpark profitieren können. Unser Beteiligungsprozess besteht aus zwei Phasen. In der ersten Phase, die Ende November 2018 abgeschlossen wurde, konnten Bürger bestimmter Regionen ihr Interesse an einer Beteiligung bekunden. Jetzt startet die zweite Phase: Mit der Zeichnung des öffentlichen Angebots können nun die abgegebenen Interessensbekundungen in verbindliche Darlehensverträge umgewandelt werden. Ob das öffentliche Angebot auch für Personen, die keine Interessensbekundung abgegeben haben, geöffnet wird, behält sich die EnBW vor. Details hierzu und weitere Informationen entnehmen Sie unserer Internetseite www.buergerbeteiligung.enbw.com/windportfolio.



Gute Sache. Großartige Chance.

Werden Sie zum Investor in regionale Windkraft, indem Sie der EnBW ein qualifiziertes Nachrangdarlehen gewähren. Die erzielten Gewinne kommen Ihnen in Form von jährlichen fixen Zinszahlungen zugute. Nach Ende der Vertragslaufzeit erhalten Sie Ihr Darlehen zurück.*

Die Zeichnungsfrist startet am 13. Mai 2019



Beteiligungen zeichnen unter:
www.buergerbeteiligung.enbw.com/windportfolio

Unser Zwei-Phasen-Modell

Phase 1 Interessensbekundung

Bis zum 25.11.2018 konnten Bürger aus bestimmten Regionen Ihr unverbindliches Interesse an einer Bürgerbeteiligung der EnBW bekunden. Insgesamt wurde ein Volumen von 1,5 Millionen Euro vorgemerkten.

Phase 2 Öffentliches Angebot

Mit der Zeichnung des öffentlichen Angebots (Start: 13. Mai 2019) können die abgegebenen Interessensbekundungen in verbindliche Darlehensverträge umgewandelt werden. Hierzu melden Sie sich auf der Beteiligungsplattform mit Ihren vorhandenen Zugangsdaten an und wandeln die abgegebene Interessensbekundung per Mausklick um. Weitere Anweisungen erhalten Sie direkt per E-Mail.

In die regionale Windkraft investieren und profitieren.

Das wird sich für Sie lohnen!

- Zinssatz von 3 Prozent p.a.
- Anlagebetrag ab 500 Euro bis 10.000 Euro
- Jährliche Zinszahlungen Ende Mai, erstmals am 31. Mai 2020
- Darlehenslaufzeit bis 31. Mai 2026
- Keine Zusatzkosten für Verwaltung

Für einen späteren Zeitpunkt behalten wir uns die überregionale Öffnung der Bürgerbeteiligung vor.

Warnhinweis nach §12 Abs. 2 VermAnlG

Der Erwerb dieser Vermögensanlage ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen.

Rechtliche Hinweise: Der vorliegende Flyer dient allein werblichen Zwecken. Der Flyer bezieht sich auf das öffentliche Angebot zur Gewährung von Nachrangdarlehen an die Emittentin EnBW Bürgerbeteiligung Wind 1 GmbH. Für das Nachrangdarlehen wurde kein Verkaufsprospekt erstellt. Der Flyer stellt auch kein Vermögensanlagen-Informationsblatt (VIB) dar. Das Nachrangdarlehen wird ausschließlich über die Internet-Dienstleistungsplattform www.buergerbeteiligung.enbw.com im Wege der Schwarmfinanzierung gem. § 2 a VermAnlG öffentlich angeboten. Anleger sind verpflichtet, vor der Gewährung des Nachrangdarlehens das VIB, welches auf der Projektseite www.buergerbeteiligung.enbw.com/windportfolio zur Verfügung gestellt wird, sorgfältig zu lesen; insbesondere die dortigen Risikohinweise.